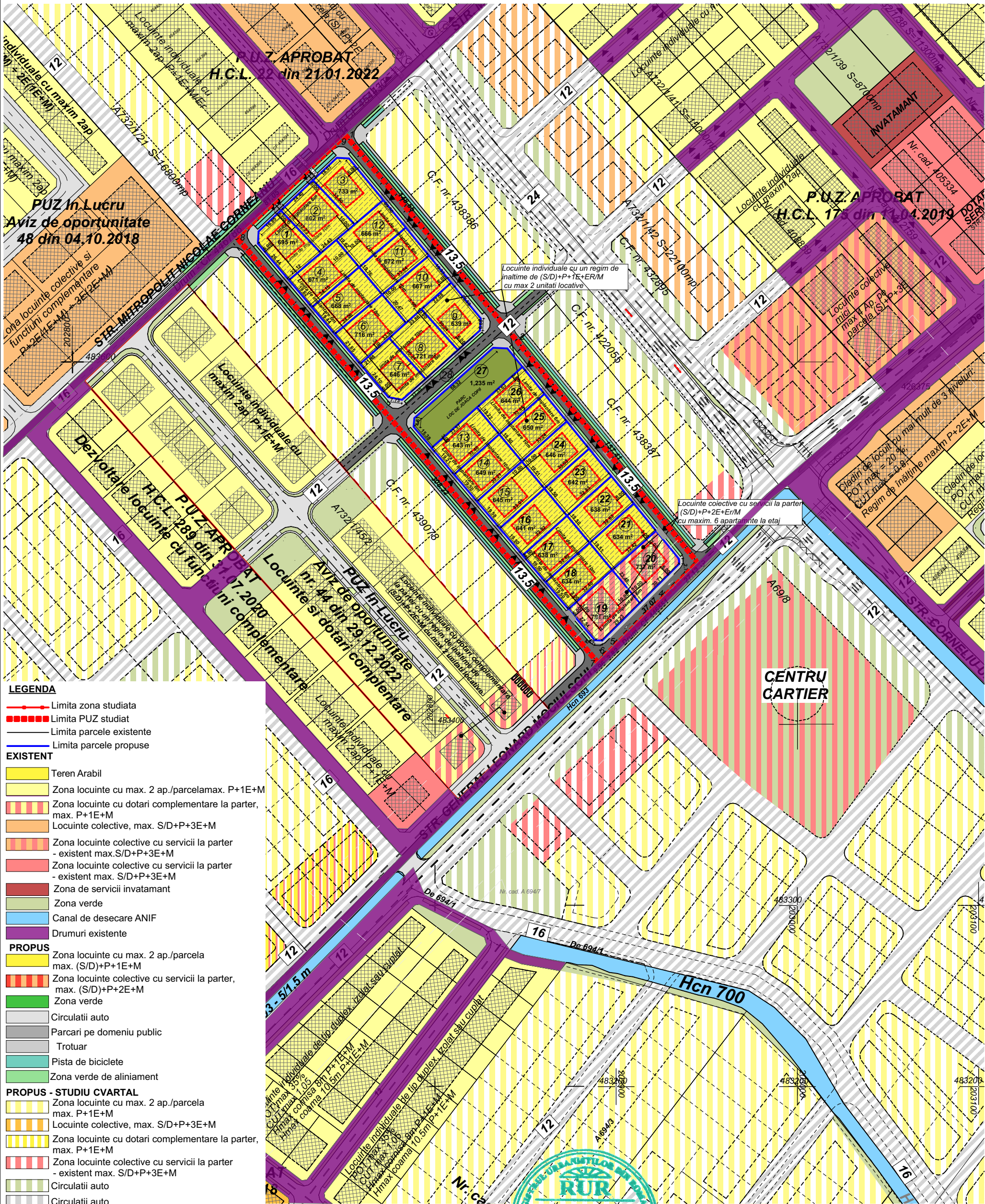
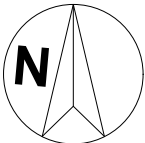


PUZ ZONA REZIDENTIALA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE



LEGENDA

- Limita zona studiata
- Limita PUZ studiat
- Limita parcele existente
- Limita parcele propuse

EXISTENT

- Teren Arabil
- Zona locuinte cu max. 2 ap./parcela max. P+1E+M
- Zona locuinte cu dotari complementare la parter, max. P+1E+M
- Locuinte colective, max. S/D+P+3E+M
- Zona locuinte colective cu servicii la parter - existent max. S/D+P+3E+M
- Zona locuinte colective cu servicii la parter - existent max. S/D+P+3E+M
- Zona de servicii invatamant
- Zona verde
- Canal de desecare ANIF
- Drumuri existente

PROPOS

- Zona locuinte cu max. 2 ap./parcela max. (S/D)+P+1E+M
- Zona locuinte colective cu servicii la parter, max. (S/D)+P+2E+M
- Zona verde
- Circulatii auto
- Parcari pe domeniu public
- Trotuar
- Pista de biciclete
- Zona verde de aliniament

PROPOS - STUDIU CVARTAL

- Zona locuinte cu max. 2 ap./parcela max. P+1E+M
- Locuinte colective, max. S/D+P+3E+M
- Zona locuinte cu dotari complementare la parter, max. P+1E+M
- Zona locuinte colective cu servicii la parter - existent max. S/D+P+3E+M
- Circulatii auto
- Circulatii auto

12 Profil stradal

▲ Aces carosabil



COORDONATOR PROJECT		Ciocan Constantin			
M3dves Studio proiectare complexa in constructii civile si industriale				M3dves Studio S.R.L. Ursele, Jud. Timis, Str. 12 Decembrie 1989, Nr. 42 Reg.Com.J35/14.06.2018, CUI: 44061280 E-mail: m3dvesstudio@gmail.com tel: 0723 429928	
				Beneficiar: LEONOR HOUSE S.R.L. SI SUPERB LINE IMOCONSTRUCT S.R.L. Amplasament: Jud. Timis; Timisoara; 449918 Timisoara	
				Proiect nr.: 34-DAV-24	
	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect: ELABORARE PUZ - IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI CONSTRUIREA DE LOCUINTE TIP DUPLEX	
Sef proiect	Arh. Craciun Novella		1:2000	Faza: PUZ	
Proiectat	Arh. Craciun Novella		Data:	Titlu plansa:	
Desenat	Arh. Craciun Novella		Noiembrie 2024	STUDIU DRUMURI IN RELATIE CU CANALUL	
				Plansa nr: U11	